



# Hărți Digitale pentru Dezvoltarea durabilă în Republica Moldova *Domeniul cadastrului*

*Ala Chetlaru*

Departmentul Cadastru Agenția Servicii Publice  
[ala.chetlaru@asp.gov.md](mailto:ala.chetlaru@asp.gov.md) / [ala.chetlaru@gmail.com](mailto:ala.chetlaru@gmail.com)

*Februarie 2020*



## AGENCY COUNCIL

### DIRECTOR

#### DEPUTY DIRECTOR

Department  
of Population Registration

Department of Legal Entities  
Registration and Licensing

Department  
of Cadastre

Department  
of Vehicle Registration  
and Driver Qualification

Department  
of Technology

Department  
of Public Service Management

General Directorate  
of Economics and Finance

General Directorate of  
Legal Matters, Human Resources  
and Internal Organization

Directorate  
of Infrastructure and Logistics

Directorate  
of Security

Directorate  
of Internal Audit

### Department of Cadastre

#### Head Office

TCO 1

TCO 2

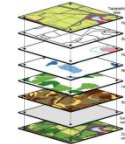
...

TCO 39

Surveying  
Registration services  
Providing information

## Departmentul Cadastru

Oficiul central + 39 Servicii cadastrale teritoriale



### Registre:

- Registrul bunurilor imobile (RBI)
- Baza de date grafică (GDB): CP, BU
- RSUATA: AU, AD

### Sarcini:

- Verificarea și recepția lucrărilor cadastrale cu actualizarea bazei de date spațiale
- Înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor în RBI
- Evaluarea bunurilor imobile
- Crearea și ținerea RSUATA



- **Proiectul de înregistrare și evaluare funciară (PIEF 2019 – 2023 ):**
  - ✓ **Elaborarea planurilor geometrice pentru înregistrarea primară masivă**
  - ✓ **Colectarea datelor necesare evaluării**
- **Lucrări cadastrale selective:**
  - ✓ **Elaborarea planurilor geometrice pentru înregistrarea primară**
  - ✓ **Elaborarea planurilor geometrice pentru actualizarea datelor**
  - ✓ **Lucrări cadastrale simplificate (pentru înregistrarea primară provizorie)**
  - ✓ **Alte: consultarea datelor în cadrul soluționării problemelor**
- **Ținerea RSUATA. Conferirea adreselor obiectelor adresabile**

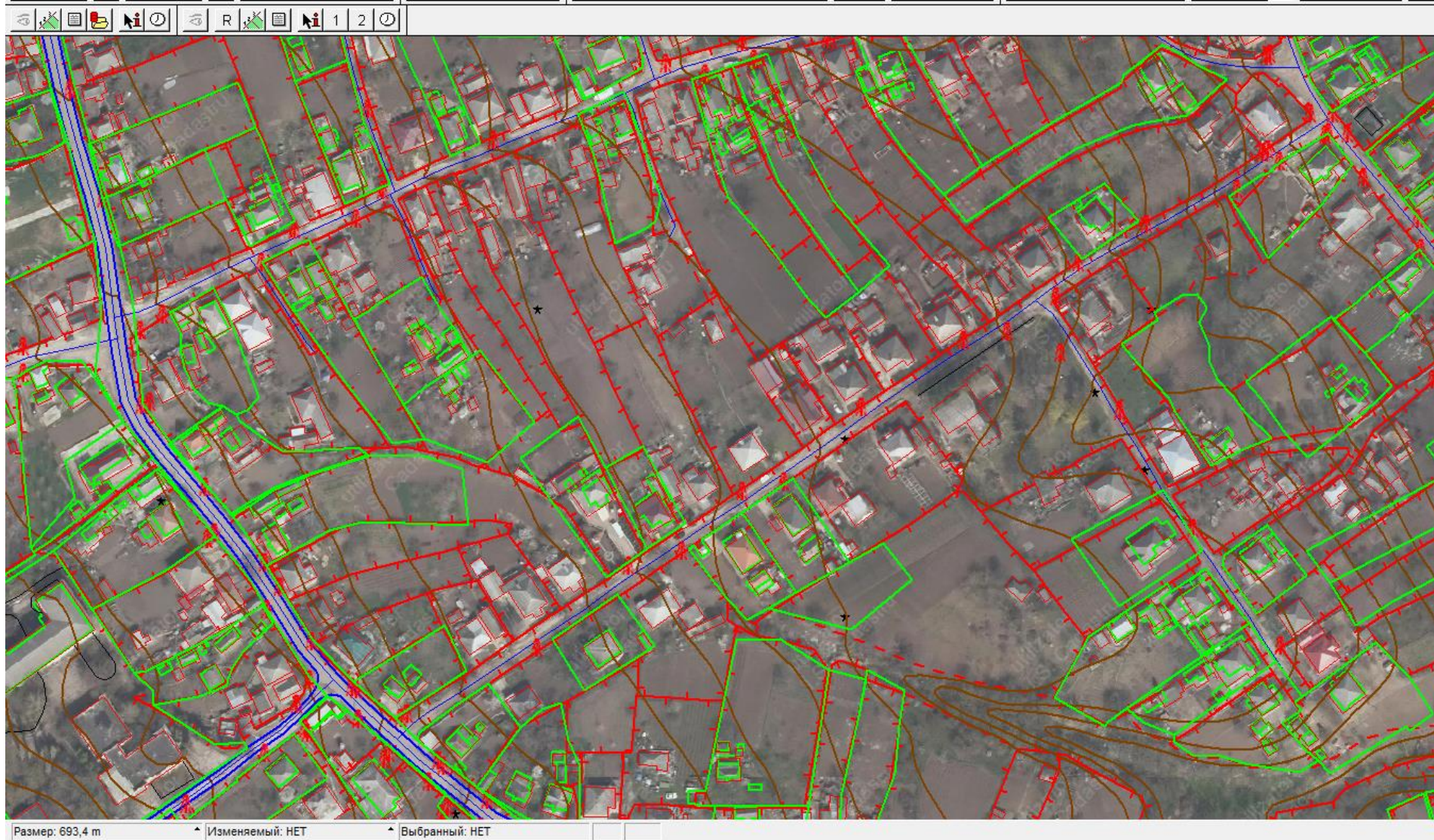




# EXEMPLUL 1. PÎEF



## Elaborarea planurilor geometrice pentru înregistrarea primară masivă







# EXEMPLUL 1. PÎEF



## Colectarea datelor din localități rurale în scopul impozitării



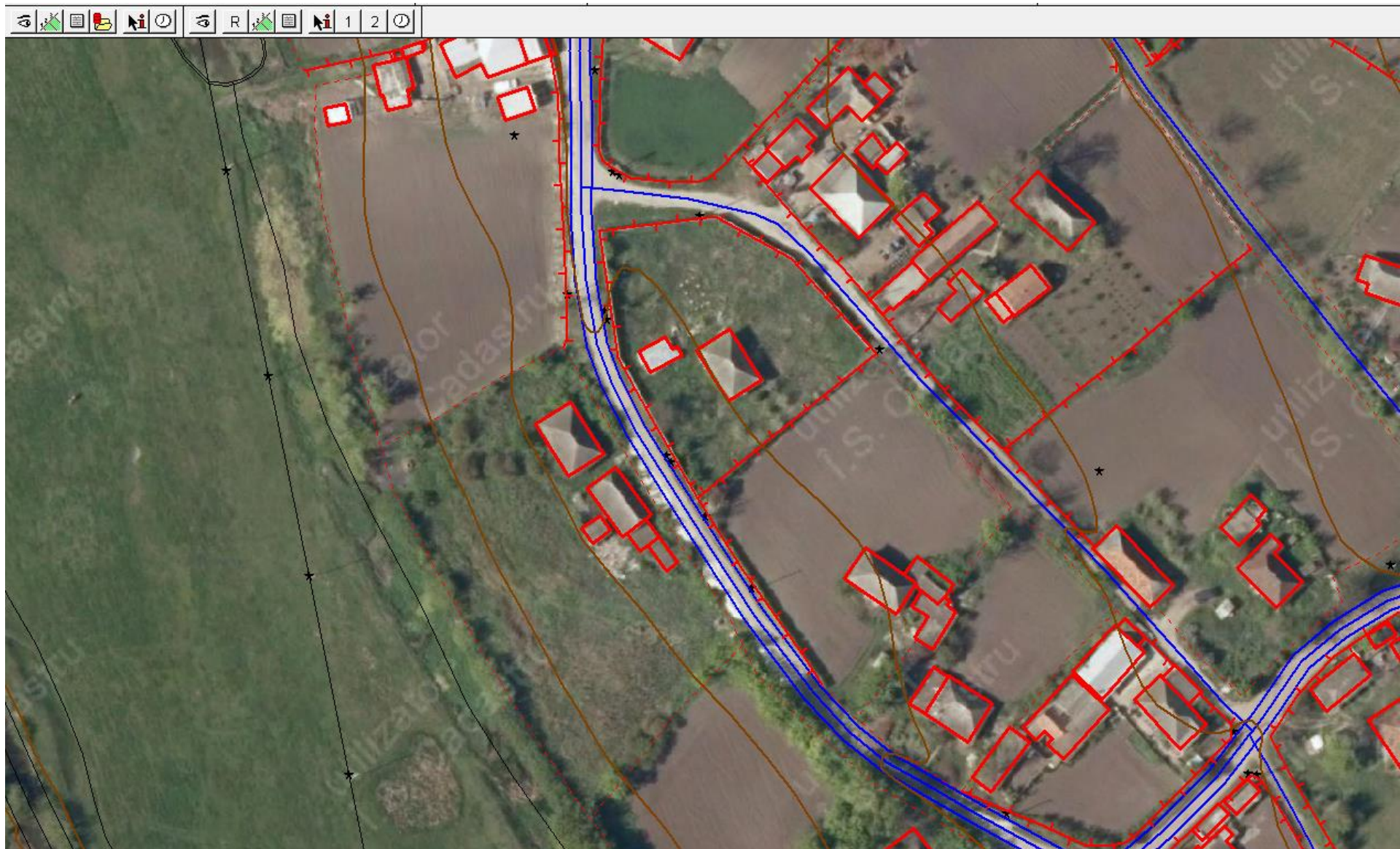




## EXEMPLUL 2. Lucrări cadastrale selective



### Elaborarea planurilor geometrice pentru înregistrarea primară



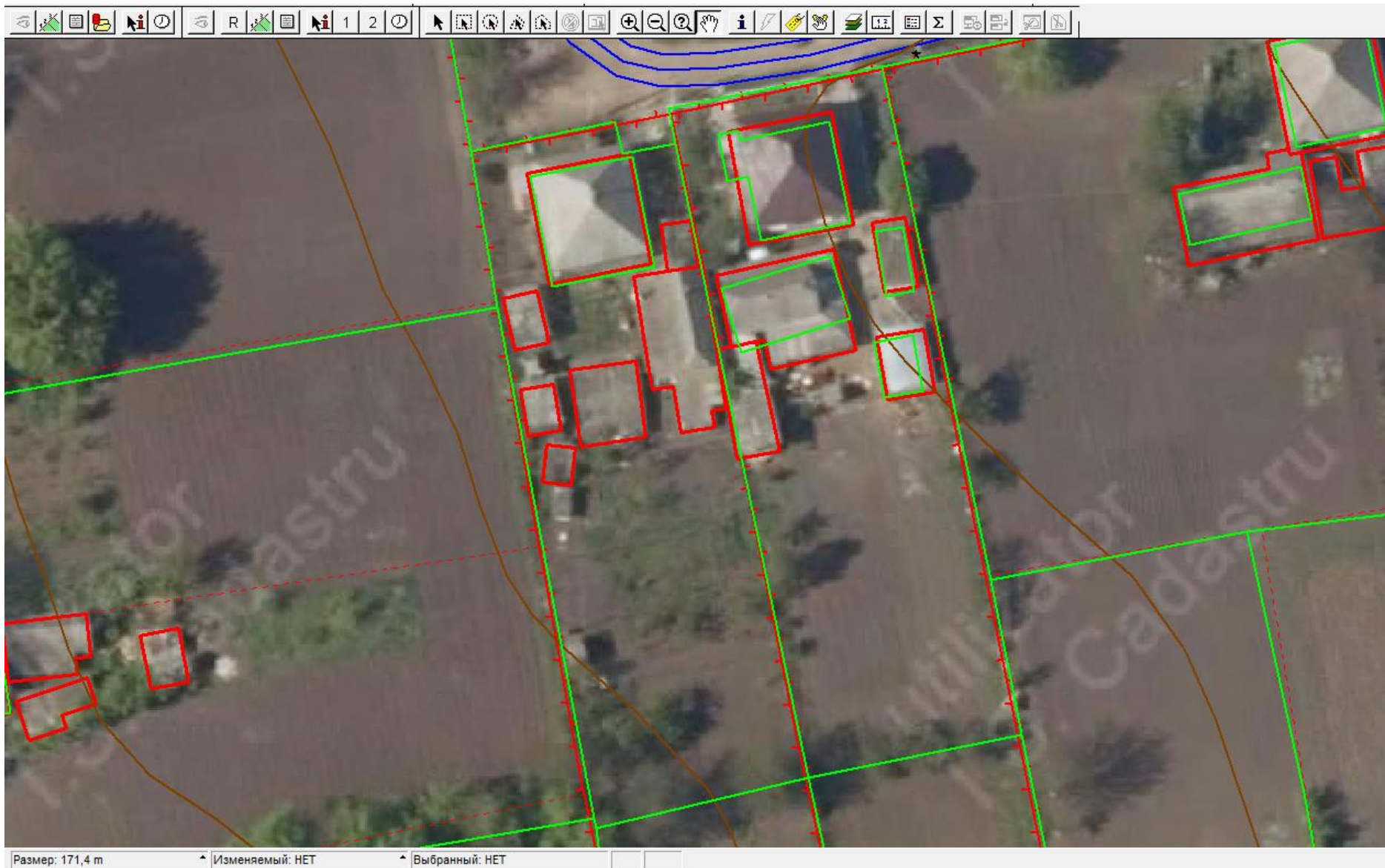




# EXEMPLUL 3. Lucrări cadastrale selective



## Elaborarea planurilor geometrice pentru actualizarea datelor







# EXEMPLUL 4. Lucrări cadastrale simplificate



## Elaborarea planurilor geometrice pentru înregistrarea primară

Adresa bunului imobil: \_\_\_\_\_  
Sistemul de coordonate: **MR99**

(intravilan)

**MODEL**

Coordonatele terenului: 263565 / 189267

Mențiuni:  
1 – Casa de locuit individuală, 10m×6 m  
2 – Șopron, 3m×3m  
3 – Șopron, 2,5m×2,5m  
4 – Șopron, 2m×4m

Primăria \_\_\_\_\_  
Inginer funciar \_\_\_\_\_  
Titularul de drept \_\_\_\_\_

Размер: 173,4 m    Изменяемый: НЕТ    Выбранный: UnspecifiedLimits



## Conferirea adreselor obiectelor adresabile

Căutare obiecte

Nume Nedefinit

**Straturi tematice**

+ -

- ☐ ARIS
  - ☒ Stat
  - ☒ UAT II (raion, municipiu, UTA)
  - ☒ UAT I (municipiu, comună, oraș, sat)
  - ☒ Localitate
  - ☐ Sector administrativ
  - ☐ Artere
  - ☐ Punctul de adresă a construcției
- ☐ Harti\_auxiliare
  - ☒ Harta liniara 2017 (LineMap)
  - ☐ Clădiri
  - ☐ Sectoare
  - ☐ Terenuri
- ☐ BASE\_MAPS
  - ☒ 2016 Ortofoto RM
- ☐ Straturi de lucru

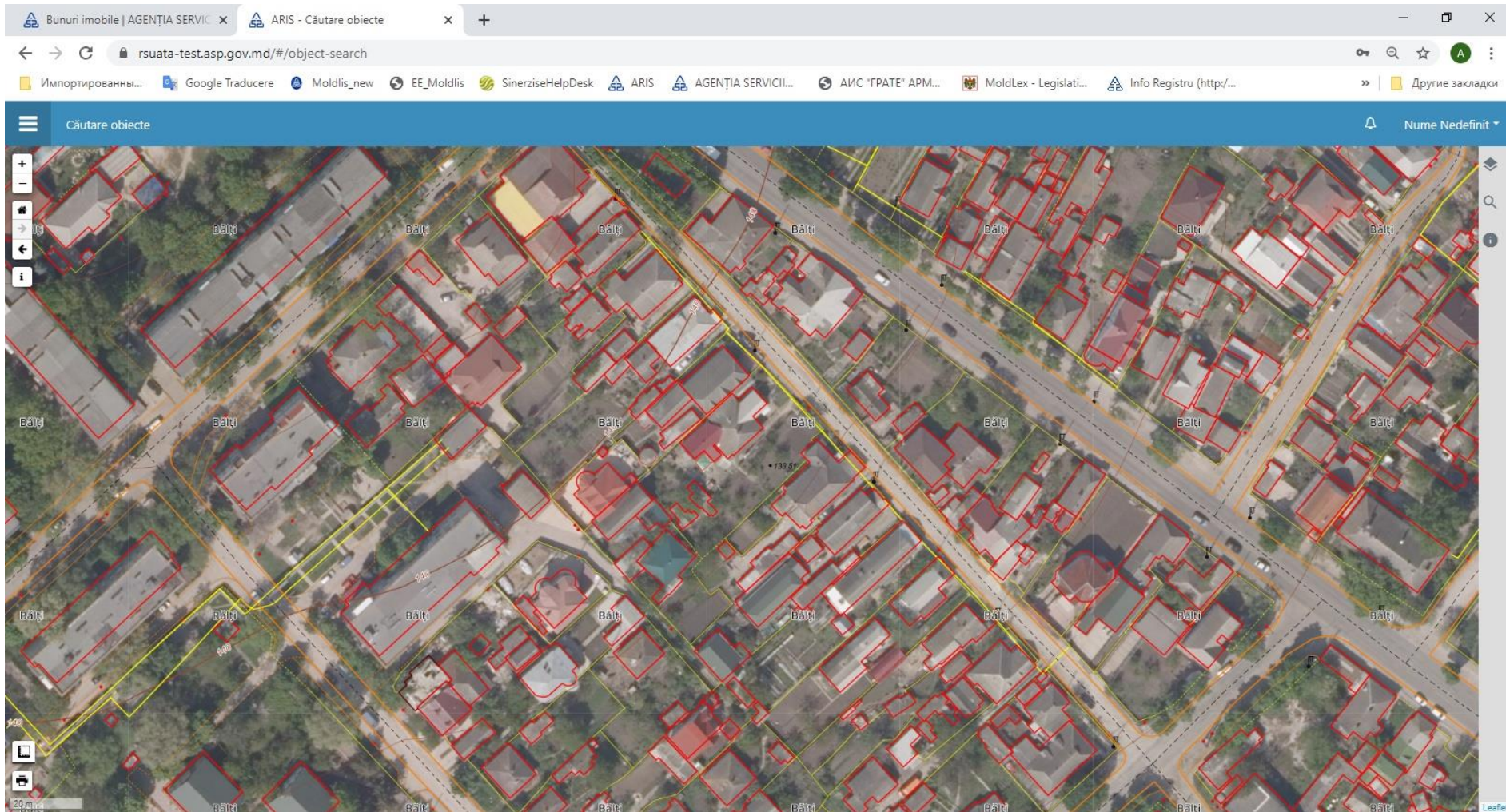




# CONSULTAREA LINEMAP ÎN ALTE CAZURI



1. La verificarea și recepția lucrărilor cadastrale
2. La examinarea petițiilor, scrisorilor, etc







**VĂ MULTUMESC!**

